 Z á p i s 

**ze 3 . veřejného zasedání zastupitelstva OBCE Teplička,**

**které se koná ve čtvrtek  dne 7.5. 2015 na OÚ v Tepličce od 19:00 hod**

1. přítomnost zastupitelů (i případných hostů) je doložena prezenční listinou  **(příloha č. 1).**

Jednání zastupitelstva obce zahajuji jako starostka v 19:00 hodin. Jednání budu řídit a provedu zápis. Předkládám přítomným zastupitelům k podpisu prezenční listinu.

Přítomni 5 … členů zastupitelstva

konstatuji, že jsme usnášení schopni. Jako ověřovatele zápisu určuji: Tomáš Jelínek, Helena Dobroňová

Dávám hlasovat o ověřovatelích a zapisovatelce:

PRO ….. 5 PROTI …… 0 ZDRŽEL SE …….. 0 - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO

1. Navrhuji formu hlasování pro všechny body VZ – VEŘEJNĚ = zvednutím ruky tak, jak je uvedeno i v jednacím řádu obce. Dávám hlasovat o formě hlasování (veřejně)

PRO ….. 5 PROTI …… 0 ZDRŽEL SE …….. 0 - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO

Dále předkládám usnesení z minulého – 2. VZ – ze dne 5.3.2015

Body z předešlého VZ s úkolem byly: - projednat zapracování ČOV do ÚP

1. Přednáším program dnešního VZ včetně bodů různé. Všichni zastupitelé byli včas pozváni na dnešní VZ, pozvánka byla vyvěšena a úřední desce i ele. **(příloha č. 2).**
2. Do bodu různé navrhuji projednat: a) odměna za sekání veřejn.prostranství

b) zápis kontrolního výboru

c) stavební povolení

Žádám přítomné o další návrhy ……………..

Hlasujeme o programu jak shora uvedeno, přičemž jiné návrhy vzneseny nebyly

PRO …..5 PROTI …… 0 ZDRŽEL SE …….. 0 - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO

1. *Prvním bodem programu – bylo projednat a schválit závěrečný účet obce (příl.3) za rok 2014 a účetní závěrku (příl. 4)za shodné období. Návrh těchto dokumentů byl zveřejněn nejméně po dobu 30-ti dnů (resp. již od 9.2.2015) spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Teplička za rok 2014 (příl. 5). Přezkum provedli pracovníci Krajského úřadu KV ve dnech 13.11.2014 (dílčí) a 20.1.2015 (konečné) se závěrem, že „nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst.3 písm. a) zákona č. 420/2004Sb,)“. Zastupitelé se opětovně v podrobnostech seznámili s uvedenými dokumenty (příl. 6) včetně výkazů, rozvahy a dalších příloh. Nemají námitek ani připomínek a se shora uvedenými dokumenty bez výhrady souhlasí.*

***Hlasování o schválení závěrečného účtu, účetní závěrky za rok 2014 a zprávy z kontroly:***

***PRO… 5 PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- schváleno jednohlasně***

1. *Dalším bodem programu je projednat opravu altánu včetně plotu a has.zbrojnice. Jsou předloženy nabídky na opravu střech – 1. Pan Mundil, 2. Bonakryt spol.s  r.o. (viz přílohy). Vzhledem k nabídnuté ceně a preferencím se po diskuzi zastupitelé přiklání k nabídce p. Mundila. Rozhodují se tedy po zvážení pro tuto nabídku s tím, že barva střechy je určena „červená“ Za úkol mají zastupitelé zjistit ceny planěk pro DŘEVĚNÝ plot v areálu radnice. Ostatní podrobnosti budou projednány na pracovní poradě ne 21.5.2015.*

***Hlasování o opravách altánu, plotu a has.zbrojnice tak, jak shora uvedeno:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

***3)***  *V tomto bodě se projedná pokyn k úpravě Návrhu Územního plánu Teplička (příl. 7.). Vzhledem k tomu, že pověřeným zastupitelem ve věcech ÚP je místostarosta p. Jelínek. Předávám jako starostka tomuto slovo. Pan Jelínek seznamuje zastupitele s návrhem na úpravy:*

*- zrušit návrh kořenové čističky jako veřejně prospěšné stavby VT1*

*- nová čistička odpadních vod bude navržena jako VPS na pozemku p.č. 442/14 v souladu s připravenou podrobnější dokumentací VaK, a.s. .Vary.*

*- v souvislosti a novým návrhem na umístění ČOV bude v tomto úseku upřesněna a v širším území prověřena trasa cyklostezky*

*- odebrání pozemku pro výstavbu RD za pozemkem č. 766 (přiloženo upřesnění mapkou)*

*- část pozemku p.č. 61/8, která je návrhem vymezena jako plocha NZ (zemědělská plocha) mezi plochami Z5 a Z6, bude navržena jako plocha ZV – veřejné prostranství – veřejná zeleň. Na těchto plochách předpokládá obec možnost vytvoření dětského hřiště, parku apod.*

*- rozmezí po vymezování stavebních pozemků v plochách SV se nebude týkat zastavěného území*

*Zastupitelé s návrhem úprav tak, jak je shora uvedeno a upřesněno mapkou, souhlasí a to bez připomínek či výhrad, proto bude dán pokyn k úpravě Návrhu ÚP Teplička pořizovateli v souladu s § 54 odst. 3 Zákona č. 183/2006 Sb. o územím plánování a stavebním řádu.*

***Hlasování o pokynu k úpravě Návrhu ÚP Teplička:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

***4)*** *předkládám zastupitelům „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby:IE-12-0004539/VB/1, Název stavby: Teplička, směr k silnici, vNN“(příl. 8). Zastupitelé nemají ke smlouvě připomínek a souhlasí s obsahem a uzavřením smlouvy..*

***Hlasování o uzavření smlouvy:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

***5)*** *předkládám zastupitelům rozpočtové opatření č. 1/2015 (příl. 9)a vysvětluji všechny upravené položky a zřízení nových účtů – viz příloha. Zastupitelé nemají připomínek a s RO souhlasí.*

***Hlasování o RO 1/2015:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

***6a)*** *Vzhledem k tomu, že již probíhá sekání trávy a údržba obce mechanizací ……navrhuji, aby odměna byla stavena za motohodinu stejně jako prohrnování , a to ve výši 200,- Kč/motohodinu a sekání sekačkou a krovinořezem ve výši 200,- Kč za hodinu. Zastupitelé nemají připomínek a s navrženou odměno souhlasí.*

***Hlasování o odměně:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

***6b)*** *dále předkládám všem přítomným zastupitelům zápis z kontroly kontrolního výboru – zastupitelé se s ním seznámili a jsou bez připomínek a souhlasí s jeho obsahem.*

***Hlasování o zprávě KV:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

***6c)*** *Dále předkládám zastupitelům žádost METROPROJEKTU o stanovisko k dokumentaci po stavební povolení stavby „odstranění propadu rychlosti na trati KV – dolní nádraží – Mariánské Lázně“(příl. 10). Zastupitelé se seznamují s celou dokumentací a k udělení stavebnímu povolení , resp. k vyslovení kladného stanoviska se stavbou, nemají připomínek a souhlasí.*

***Hlasování o kladném stanovisku:***

***PRO…5, PROTI….0, ZDRŽ….. 0 ---- -schváleno jednohlasně***

*Další body k projednání navrženy nebyly, do diskuse se nikdo nepřihlásil a proto jako* ***starostka jednání ukončuji ve 20:20 hodin.***

***Veškeré číslované přílohy jsou součástí písemného vyhotovení tohoto „zápisu“ z veřejného zasedání.***

Vyhotoveno v Tepličce dne 15.5.2015

Ověřovatele: Tomáš Jelínek ……………………………………….

Helena Dobroňová …………………………………………….

Zapsala: starostka Hana Bartošová

Vyvěšeno dne 16.5.2015 Sejmuto dne:

Přílohy jsou (vzhledem k obsáhlosti) k nahlédnutí na OÚ