



Spis.zn.: SÚ/10583/11/Leb

Č.j.: 3890/SÚ/23

Vyřizuje: Ing. Gabriela Lebočová/353152764

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 29.3.2023

OZNÁMENÍ

OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

ÚZEMNÍHO PLÁNU BEČOV NAD TEPLOU

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu **Územního plánu Bečov nad Teplou**.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu územního plánu, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona oznamuje, že opakované veřejné projednání za účasti dotčených orgánů se koná

3.5.2023 v 16:00 hodin

se schůzkou pozvaných v koncertním sále Základní umělecké školy Josefa Labitzkého, Školní 338, 364 64 Bečov nad Teplou.

Nahlížení do návrhu územního plánu:

Se změnami v návrhu územního plánu se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odbor úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář č. 427 (doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17), v kanceláři starosty města Bečov nad Teplou, a dále způsobem umožňující dálkový přístup www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů) .

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k upravenému návrhu územního plánu:

V opakovaném veřejném projednání lze uplatnit stanoviska a námítky pouze ke změněným částem, které nebyly projednány.

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti návrhu změny územního plánu podávat námítky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námítkou.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

Adresa pro doručení stanovisek, námitek a připomínek:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary.

[otisk úředního razítka]
Marcela G i e r t l o v á
pověřená vedením oddělení úřad územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů (15. dnem doručeno + 15 dnů vyvěšeno)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

obec, pro kterou se pořizuje:

1) Město Bečov nad Teplou, IDDS: szbbfjh

dotčené orgány:

- 2) Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s
- 3) Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
- 4) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
- 5) Karlovarský kraj, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
- 6) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
- 7) Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
- 8) Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

- 9) Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
- 10) Státní pozemkový úřad, Územní pracoviště Karlovy Vary, IDDS: z49per3
- 11) Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
- 12) Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
- 13) Státní ústav pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
- 14) Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
- 15) Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí,
- 16) Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče,
- 17) Magistrát města Karlovy Vary, Stavební úřad - vodoprávní úřad,
- 18) Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
- 19) Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur
- 20) Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk
- 21) Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
- 22) Státní veterinární správa, pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv

sousední obce:

- 23) Město Horní Slavkov, IDDS: pm6bqn3
- 24) Město Krásno, IDDS: 36ab6py
- 25) Obec Chodov, IDDS: kxxjdw2
- 26) Obec Nová Ves, IDDS: 2rpamja
- 27) Obec Otročin, IDDS: pvrbwnr
- 28) Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw
- 29) Obec Teplička, IDDS: fpxb643
- 30) Obec Útvina, IDDS: ewmbi4j

nadřízený orgán:

- 31) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

oprávnění investoři:

- 32) ČEPS, a.s., IDDS: secddqd
- 33) České dráhy, a.s., Odbor správy nemovitostí, oddělení geodézie a územního plánu, IDDS: e52cdsf
- 34) ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- 35) GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
- 36) Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
- 37) T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

zhotovitel návrhu územního plánu:

- 38) Ing.arch. Ivan Štros, IDDS: 9kwptuj

- 39) Úřední deska 1x

co:

- 40 – 41) vlastní 2x
- 42) a/a